



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

**VENDA JUDICIAL TRABALHISTA DE RESIDÊNCIA EM CIDREIRA NA RUA 07 F, LOTE 01, QUADRA 02-F - ATUALMENTE RUA AGOSTINHO DOS SANTOS, 1625 PRÓXIMO AO FAROL DE SALINAS.**

1º Leilão: 15/04/2021 - 14:00

2º Leilão: 20/04/2021 - 14:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: 0021573-94.2018.5.04.0271

**VENDA JUDICIAL DE RESIDENCIA EM CIDREIRA NA RUA 07 F - Atualmente rua Agostinho dos Santos, 1625, nas proximidades do Farol de Salinas**

Lote 01 CartPreoCiv 0021573-94.2018.5.04.0271 AUTOR: JEFERSON ADRIANO GONCALVES DE MENEZES RÉU: TORNEPRE INDUSTRIA E COMERCIO DE USINAGEM LTDA - ME E OUTROS (3): "O terreno urbano, localizado em Cidreira, Extensão Zona F, constituído do lote nº 01, da quadra 2 F, o qual mede 14,00m de frente, no alinhamento da Rua 7 F, tendo nos fundos a mesma largura, por 25,00m de extensão de frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 350,00m2, registrado sob a matrícula nº 1.777, do Ofício de Registro de Imóveis de Cidreira, RS. Observação: o imóvel possui, por acessão, uma construção de alvenaria, em princípio pendente de averbação." Avaliação: R\$ 80.000,00. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

*Observações: A antiga Rua 07 atualmente pelo Cadastro da Prefeitura é a Rua Agostinho dos Santos, nº 1625. Próximo ao Farol de Salinas -*