



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL PELA COMARCA DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA

1º Leilão: 22/02/2021 - 14:00

2º Leilão: 26/02/2021 - 14:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE - PREGÃO ELETRÔNICO -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Artigo 895 do CPC: O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I - até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II - até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil.

LOTE: 001

Processo: 5000002-20-2003-8-21-0065/RS

Imóvel na Rua Joao Pedroso da Luz, 648 - um terreno urbano com área de 254,34 m², dentro de um todo maior descrito na matrícula 21.133 do Registro de Imóveis desta Comarca de Santo Antonio da Patrulha, avaliado em R\$ 340.000,00. O imóvel situa-se na Rua Joao Pedroso da Luz, 648, sendo vendida a parte comercial do mesmo. A edificação não esta averbada na matrícula. A área residencial do imóvel não sera objeto de venda judicial.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 340.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 170.000,00

Observações: Sendo vendida a parte comercial do mesmo. A edificação não esta averbada na matrícula. A área residencial do imóvel não sera objeto de venda judicial.

LOTE: 002

FORD/FIESTA FLEX 2008/2009, Placa EGS3756

FORD/FIESTA FLEX 2008/2009, Placa EGS3756, Automóvel na cor Preta, espécie Passageiro, Chassi 9BFZF10A798333885, RENAVAM 116747510, registrado em MOSTARDAS, Veículo está Em circulação, Último licenciamento realizado em 28/01/2018 para o exercício 2018, depositado na Rua Rodolfo Tetour, 48, Bairro Alvorada, a disposição para visitação. Avaliação: R\$ 16.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 16.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.000,00

LOTE: 003

Processo: 065/1-17-0002495-6 (GNJ-0004602-01-2017-8-21-0065)

Em Santo Antonio da Patrulha, as margens da RS-030, imóvel com área de 8.663,00 m²—

Em Santo Antonio da Patrulha, as margens da RS-030, imóvel com área de 8.663,00 m², na localidade de Pitangueiras, com um prédio de alvenaria com área aproximada de 4.300,00 m² de área construída, matrícula 1.546 do RI de Santo Antonio da Patrulha. Situa-se na esquina com as Ruas Manoel Osorio da Rocha e Paul Harris. Avaliação: R\$ 8.724.767,19.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 8.724.767,19 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.362.383,59