

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL PELA COMARCA DE OSÓRIO - TERRENO EM CONDOMINIO, GOL, MOTONETA E FIESTA

1º Leilão: 12/08/2021 - 14:00 **2º Leilão:** 16/08/2021 - 14:00

Local: Na modalidade exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: Termos e Condições para Participação: https://www.eduardovivian.com.br/termos-e-condicoes.

LOTE: 001 Processo: 9000245-83.2018.8.21.0059 -

VENDA DE TERRENO EM CONDOMINIO PROXIMO AO PARQUE DE RODEIOS DE OSÓRIO E DO VIADUTO DA ESTRADA DO MAR SOBRE A RS 030 SUSPENSO Lote 01 9000245 83.2018.8.21.0059(CNJ) - ALEXANDRE VALENTIM DA SILVA (Andre Juliano Lobato 76227/RS) X L.M.M. DE MOURA GLOBAL CONSTRUÇOES E INCORPORAÇOES EIRELE (Elton Goldani Alves 91236/RS): Na Estrada do Mar, em Osorio, no Condominio Residencial Morada dos Ventos, próximo ao Parque de Rodeios, Lote 01 da quadra 06, setor 147, matricula 111.412 do Registro de Imoveis de Osorio, , com área real total de 795,47 m2, frente a Av. B, avaliado em R\$ 100.000,00, na localidade de Granja Laranjeiras, Zona Urbana Especifica do Municipio de Osorio. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 50.000,00 Observações: RECOMENDA-SE AOS EVENTUAIS INTERSSADOS VISTORIAREM O BEM. HA NOTICA DE QUE AS OBRAS NO CONDOMINIO TENHAM SIDO INTERROMPIDAS/SUSPENSAS.

LOTE: 002 **Processo**: 5000005-02.2017.8.21.0059

IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO - Veículo marca/modelo: VW/GOL 1000, Ano/modelo: 1993/1994 Lote 02 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000005-02.2017.8.21.0059/RS EXEQUENTE: RAFAEL VIDAL SALVADOR EXECUTADO: RENAN MACHADO SALVADOR IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO - Veículo marca/modelo: VW/GOL 1000, Ano/modelo: 1993/1994, Placa: BOC4003, Chassi: 9BWZZZ30ZPT180036, RENAVAM: 615238793, Registrado em: OSORIO, Tipo: Automóvel, Cor: Branca, Espécie: Passageiro, Veículo está: Em circulação, Licenciamento válido até: 30/04/2021. Avaliação R\$ 6.624,00. Bem a disposição para vistoria por eventuais interessados na Rua Lafaiete Pereira dos Santos, 00000, bairro Farroupilha em Osório/RS, CEP 95520-0000, telefone do executado 51. 981058576. Rua Lafayete Pereira dos Santos, 356, utiliza o telefone 999716 8545 - Caravágio - 95520000 - Osório (Residencial). AVALIAÇÃO: R\$ 6.624,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.312,00 Observações: Bem a disposição para vistoria por eventuais interessados na Rua Lafaiete Pereira dos Santos, 00000, bairro Farroupilha em Osório/RS, CEP 95520-0000, telefone do executado 51. 981058576. Rua Lafayete Pereira dos Santos, 356, utiliza o telefone 999716 8545 - Caravágio - 95520000 - Osório (Residencial).

LOTE: 003 Processo: 059/1.11.0001767-3 (CNJ 0005007-48.2011.8.21.0059)

IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO - Veículo marca/modelo: JTA/SUZUKI BURGMAN 400, Ano/modelo: 2005/2005, SUSPENSO Lote 03 059/1.11.0001767-3 (CNJ 0005007-48.2011.8.21.0059) - União Federal (pp. Carlos Augusto Peixoto Reis 50637/RS, Jose Diogo Cyrillo da Silva 33506/RS, Rafael Sibemberg Nedir 67292/RS e Tatiane Goliczevski 60907/RS) X ESPÓLIO DE ARTUR AMBROS MALLMANN (sem representação nos autos) e Osório - Cartório de Notas (pp. Alberto Hugo Kliemann 39658/RS, Ana Carolina Malagó Fernandez Cabrera 44E718/RS, Ivone Terezinha Rocha da Silva 52828/RS, Losiane Brito da Silva 59125/RS, Raquel de Oliveira Azevedo 83929/RS, Renato Vanderlei Schmidt da Veiga 24681/RS, Rossana dos Santos Gomes de Oliveira 41E188/RS, Sebastiao Fich da Rosa 39680/RS e Vinícius Gonçalves Fich 44E175/RS). Intimados: Tabelião Substituto (pp. Ivone Terezinha Rocha da Silva 52828/RS e Renato Vanderlei Schmidt da Veiga 24681/RS), Flávio Antônio Mallman (pp. Ivone Terezinha Rocha da Silva 52828/RS e Renato Vanderlei Schmidt da Veiga 24681/RS): IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO - Veículo marca/modelo: JTA/SUZUKI BURGMAN 400, Ano/modelo: 2005/2005, Placa: IMU8008, Chassi: 9CDAU111J5M000429, RENAVAM: 848917472, Registrado em: OSORIO, Tipo: Motoneta, Cor: Prata, Espécie: Passageiro, Veículo está: Em circulação, Licenciamento válido até: 30/06/2018. Avaliação: R\$ 10.000,00. O agendamento da vistoria por eventuais interessados deverá ser feito através do número 51 99900-4551 com o Sr. Vinicius. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.000,00 Observações: O agendamento da vistoria por eventuais interessados deverá ser feito através do número 51 99900-4551 com o Sr. Vinicius.

LOTE: 004

FORD/FIESTA SEDAN IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO II Veículo marca/modelo: FORD/FIESTA SEDAN II Ano/modelo: 2005/2005, Placa: IMQ0378, Chassi: 9BFZF20B958335856, RENAVAM: 862138779, Registrado em: OSORIO, Tipo: Automóvel, Cor: Prata, Espécie: Passageiro, Veículo está: Em circulação, Licenciamento válido até: 30/06/2021. Avaliação: R \$ 14.000,00. Bem a disposição para vistoria na Rua Lagoa, 571 II Caravágio II 95520000 – Osório AVALIAÇÃO: R \$ 14.000,00 | LANCE MÍNIMO: R \$ 7.000,00 | Observações: Bem a disposição para vistoria na Rua Lagoa, 571 II Caravágio II 95520000 – Osório