



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL DE TERRENO NO CONDOMÍNIO CAPÃO DA CANOA ILHAS RESORT 2

1º Leilão: 27/09/2021 - 14:00

2º Leilão: 30/09/2021 - 14:00

Local: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Dúvidas poderão ser tiradas com o procurador do Condomínio Dr. Rafael P. Machado, fone 51 98597-5770.

LOTE-001

Processo:5002204-98-2020-0-21-0141

COMARCA DE CAPÃO DA CANOA – VENDA JUDICIAL DE TERRENO NO CAPÃO DA CANOA ILHAS RESORT 2 –

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no Condomínio Horizontal de lotes denominado CAPÃO DA CANOA ILHAS RESORT 2, localizado no km 33 da Estrada do mar, constituído do Lote 02 da Quadra F, medindo 12,50 m de largura na frente 12,00 m de largura nos fundos, por 28,00 m de comprimento da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo a área real privativa de 343,00 m², área real de uso comum de 391,70m² e área real total de 734,70m² participando nas coisas de uso comum com o coeficiente de proporcionalidade de 0,002003, descrito na Matrícula nº 81.555 do Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca. Avaliação: R\$ 300.000,00. Foram penhorados os direitos que a demandada possui sobre o imóvel.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

Observações: Dúvidas poderão ser tiradas com o procurador do Condomínio Dr. Rafael P. Machado, fone 51 98597-5770.