

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## VENDA JUDICIAL DE IMOVEL SITUADO EM BALNEARIO PINHAL NA RUA NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 1052

**1º Leilão:** 01/02/2021 - 11:00 **2º Leilão:** 05/02/2021 - 11:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Artigo 895 do CPC: O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I - até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II - até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil.

**LOTE**: 01 **Processo**: 9003887-22.2018.8.21.0073

CASA EM PINHAL NA RUA NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 1052 Direitos que a parte devedora detem sobre o imóvel situado em Pinhal, na Rua Nossa Senhora dos Navegantes, 1052, avaliado o conjunto de casa e lote em 150.000,00, sendo o lote 24 da quadra 52-A, matricula 89.271 do Registro de Imóveis de Tramandai, com área de 450,00 m2. AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00