



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## VENDA JUDICIAL DE IMÓVEL EM TRAMANDAI NA RUA ANDRADE NEVES, 2250

1º Leilão: 06/08/2021 - 11:00

2º Leilão: 10/08/2021 - 11:00

Local: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**LOTE: 001**

**Processo: 073/3.21.0000007-5**

**Casa em Tramandai, na Rua Andrade Neves, 2250**

Casa em Tramandai, na Rua Andrade Neves, 2250, lote medindo 12,00 m x 30,00 m, casa com cerca de 200,00 m<sup>2</sup>, na quadra formada pelas vias Silveira Martins, Marcilio Dias e General Rondon, matrícula 31.443 do Registro de Imóveis de Tramandai, sendo o Lote 18 da Quadra A-2-E, terreno com 360,00 m<sup>2</sup> de área. Avaliação: R\$ 290.000,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 145.000,00