



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL DE DOIS IMÓVEIS EM TRAMANDAI

1º Leilão: 01/11/2021 - 14:00

2º Leilão: 03/11/2021 - 14:00

Local: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001-A

Processo: 073/1-17-0002603-0-

VENDA JUDICIAL DE TERRENO EM NOVA TRAMANDAI ZONA NORTE -

Lote 001 - A Em Tramandai Sul, o Lote 08 da Quadra A-23, fazendo frente a Rua 22, atual Rua Roraima, situado ao lado esquerdo do número 691, matrícula no RI de Tramandai nº 118.025, avaliado em R\$ 50.000,00, tendo 300,00 m2 de área. Em 2018 houve atualização da localização do imóvel, passando a constar como situado no Balneário Nova Tramandai Zona Norte, setor 115, na quadra formada pelas vias Belém, Passarela para pedestres e Roraima. **SUSPENSO**

AValiação: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE-001-B

Processo: 073/1-17-0002603-0 (GNJ-0006155-42-2017-8-21-0073)

VENDA JUDICIAL DE IMÓVEL NO CENTRO DE TRAMANDAI -

Lote 001 - B Em Tramandai, na região central da cidade, na Travessa Germano Correa, nº 54, o Lote 04 da Quadra 039, com área de 368,75 m2, matrícula no RI de Tramandai nº 108.771. Avaliação R\$ 650.000,00. O imóvel dista 22,00 m da esquina com a Av. Rubem Berta, na quadra formada pela Av. Emancipação e Darcy Ribeiro Pinto. Constam averbadas na matrícula uma edificação com 169,87 m2 de área e outra com 96,94 m2. **SUSPENSO**

AValiação: R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 325.000,00