



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO PUERTO MADERO, EM CANOAS, NA AV. NAZÁRIO, 898.

1º Leilão: 01/04/2021 - 11:00

2º Leilão: 06/04/2021 - 11:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ESTE LEILÃO SERÁ ADIADO PARA OS DIAS 13.05.21 E 18.05.21, ÀS 15 HORAS.

LOTE-01

Processo:5006043-18-2019-8-21-0008

Em Canoas, na Avenida Nazário, 898, bloco E - Apto.219 - Olaria - 92035000, no Condomínio Residencial Puerto Madero, no segundo pavimento, com dois dormitórios, 01 banheiro, área de circulação, sala de estar/jantar, sacada, cozinha e área de serviço, com área privativa de 47,35 m2 e área total de 52,4437 m2, matrícula nº 146.499 do Registro de Imóveis de Canoas.

Lote 01 EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5006043-18-2019-8-21-0008/RS Tipo de Ação: Condomínio - EXEQUENTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PUERTO MADERO - EXECUTADO: WILLIAM ANDREIS PAZ DA SILVA: Em Canoas, na Avenida Nazário, 898, bloco E - Apto.219 - Olaria - 92035000, no Condomínio Residencial Puerto Madero, no segundo pavimento, com dois dormitórios, 01 banheiro, área de circulação, sala de estar/jantar, sacada, cozinha e área de serviço, com área privativa de 47,35 m2 e área total de 52,4437 m2, matrícula nº 146.499 do Registro de Imóveis de Canoas, avaliado em R\$ 128.000,00. O Condomínio oferece Salão de Festas, Playground, Bosque com linda área de preservação (trilha, pontilhão e bancos para contemplação), Quiosques com churrasqueira.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 128.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 89.600,00