



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO CENTRO DE TRAMANDAÍ

1º Leilão: 08/02/2022 - 14:00

2º Leilão: 10/02/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul 3ª Vara Cível (Especializada em Fazenda Pública) da Comarca de Tramandaí Rua Vergueiros, 163, 1ª e 2ª Cível - Bairro: Centro - CEP: 95590000 - Fone: (51) 3661-5361 - Email: frtramanda3vciv@tjrs.jus.br CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000250-97.2019.8.21.0073/RS EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFÍCIO GABRIELA EXECUTADO: DULCE HELENA MENDES COELHO DESPACHO/DECISÃO A fim de evitar futura arguição de nulidade, determino a suspensão das praças designadas. Intimem-se, com urgência, inclusive o leiloeiro. Vista ao exequente da manifestação da devedora. Documento assinado eletronicamente por MILENE KOERIG GESSINGER, Juíza de Direito, em 8/2/2022, às 12:35:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador 10015117234v2 e o código CRC e247a418.

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000250-97.2019.8.21.0073/RS

Venda Judicial de apartamento no centro de Tramandaí, na Rua Almirante Tamandaré, nº 396, próximo da Corsan e da Colônia de Férias da UFRGS. —

LOTE 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000250-97.2019.8.21.0073/RS EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFÍCIO GABRIELA EXECUTADO: DULCE HELENA MENDES COELHO Em Tramandaí, na Rua Almirante Tamandaré, nº 396, próximo da Corsan e da Colônia de Férias da UFRGS, a 03 quadras do mar, o apartamento 303, localizado no terceiro pavimento, de fundos, com área real total de 71,63809 m2, estando o prédio situado na quadra formada pela Av. da Igreja, Humaitá e Av. Fernando Amaral, matrícula no RI de Tramandaí 120-339, avaliado em R\$ 130.000,00.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00

Observações: Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul 3ª Vara Cível (Especializada em Fazenda Pública) da Comarca de Tramandaí Rua Vergueiros, 163, 1ª e 2ª Cível - Bairro: Centro - CEP: 95590000 - Fone: (51) 3661-5361 - Email: frtramanda3vciv@tjrs.jus.br CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000250-97.2019.8.21.0073/RS EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFÍCIO GABRIELA EXECUTADO: DULCE HELENA MENDES COELHO DESPACHO/DECISÃO A fim de evitar futura arguição de nulidade, determino a suspensão das praças designadas. Intimem-se, com urgência, inclusive o leiloeiro. Vista ao exequente da manifestação da devedora. Documento assinado eletronicamente por MILENE KOERIG GESSINGER, Juíza de Direito, em 8/2/2022, às 12:35:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador 10015117234v2 e o código CRC e247a418.