

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

VENDA JUDICIAL - COMARCA DE TRAMANDAÍ - 3º VARA CÍVEL -

1º Leilão: 02/07/2021 - 11:00 **2º Leilão:** 07/07/2021 - 11:00

Local: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br - exclusivamente on line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: CARTA PRECATÓRIA Nº 5001516 85.2020.8.21.0073

No Centro de Tramandai, o apartamento 306 do Edifício GALERIA CENTRAL SUSPENSO No Centro de Tramandai, o apartamento 306 do Edifício GALERIA CENTRAL, situado na Avenida Emancipação, nº 425, com área privativa de 22,2763 m² e área real total de 25,4636 m²; imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tramandaí sob nº 123246. Avaliação: R\$ 80.000,00. O prédio está situado na esquina das vias Emancipação e Fernando Amaral, na quadra formada pelas ruas Sahydi Abrahão e Carlos Sperb. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00

LOTE: 002 Processo: CARTA PRECATÓRIA № 5003154-56.2020.8.21.0073

VENDA JUDICIAL DE CASA EM IMBÉ NA RUA JULIO DE CASTILHOS, 824 ESQUINA AV. SANTA ROSA SUSPENSO Casa em Imbé na Rua Julio de Castilhos, nº 824, sendo o Lote 01, Quadra 079, esquina com a Av. Santa Rosa, matricula no RI de Tramandai nº 00804, com área averbada na matricula de 232,00 m2. Avaliação: R\$ 380.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 190.000,00 Observações: ATENÇÃO PARA OS ULTIMOS REQUERIMENTOS JUNTADOS NO PROCESSO. PROCESSO DISPONIBILIZADO NA INTEGRA PARA CONHECIMENTO DE TODOS OS INTERESSADOS.