



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 9814-67539 | (51) 9814-67539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

VENDA DE RESIDÊNCIA EM BALNEARIO MAGISTÉRIO NA RUA CARAZINHO, 499

1º Leilão: 08/02/2021 - 14:00

2º Leilão: 12/02/2021 - 14:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Artigo 895 do CPC: O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I - até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II - até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil. O protocolo destas ofertas deve ocorrer somente através do sistema disponível no site informado.

LOTE: 01

Processo: 0022172-62.2020.5.04.0271

"O terreno urbano localizado na Rua Carazinho, nº 499, Magistério, em Balneário Pinhal, RS, constituído do terreno urbano do lote nº 40, da quadra B-12, medindo 13,00 m x 25,00 m, com área de 325,00 m², descrito na matrícula do Ofício de Registro de Imóveis nº 27.717, casa em alvenaria, com aproximadamente 50m², não averbada na matrícula. Avaliação R\$ 80.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00