



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## VENDA DE POUSADA/PEÇAS PARA ALUGAR EM BALNEÁRIO PINHAL

1º Leilão: 04/03/2021 - 14:00

2º Leilão: 09/03/2021 - 14:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**LOTE:**

**Processo: 0021804-24.2018.5.04.0271 -**

### VENDA DE POUSADA/PEÇAS PARA ALUGAR EM BALNEÁRIO PINHAL

"O terreno situado na Rua Nossa Senhora dos Navegantes, nº 3005, em Balneário Pinhal-RS, descrito na matrícula nº 007890 do Ofício de Registro de Imóveis de Cidreira-RS, constituído do lote nº 01, da quadra 43-B, o qual mede 15,00m de frente, no alinhamento da Rua Nossa Senhora dos Navegantes, tendo nos fundos a mesma largura, com 30,00m de extensão da frente aos fundos por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 450m<sup>2</sup>. O terreno tem por acessão uma construção em madeira, não averbada." Total da Avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00