

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## VENDA DE APARTAMENTO E BOX DE ESTACIONAMENTO EM CAPÃO DA CANOA NA AVENIDA BEIRA MAR 2085

**1º Leilão:** 25/02/2021 - 14:00 **2º Leilão:** 03/03/2021 - 14:00

Local: VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 01 Processo: 141/1.08.00000641 (CNJ 0000641-16.2008.8.21.0141)

VENDA DE APARTAMENTO E BOX DE ESTACIONAMENTO EM CAPAO DA CANOA NA AVENIDA BEIRA MAR, 2085 SUSPENSO Na Avenida Beira Mar, nº 2085, em Capao da Canoa, no Condomínio Edifício Bela Vista, o apartamento 202, localizado no primeiro andar ou segundo pavimento, situado nos fundos do apartamento 201, matricula no RI de Capao da Canoa 0252, com um dormitório, estar jantar, banheiro, cozinha, área de serviço e dois terraços, com área real de 66,39 m2, área de condomínio de 24,61 m2, área total de 91,00 m2, cujo prédio esta situado na quadra formada pelas vias Moema, Maranguab e Andira. Avaliação: R\$ 160.000,00. Na Avenida Beira Mar, nº 2085, em Capao da Canoa, no Condomínio Edifício Bela Vista, o box de estacionamento 09 localizado no andar térreo, no primeiro pavimento, nos fundos do prédio, com entrada pela Rua Moema, entre o Box 08 e a divisa sul, com área real de 12,00 m2, e área de Condomínio de 4,45 m2, com área total de 16,45 m2. Matricula 0249 do RI de Capao da Canoa, avaliado em R\$ 30.000,00. Total da avaliação: R\$ 190.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 133.000,00