



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## VARA DO TRABALHO DE OSÓRIO - VENDA JUDICIAL DE CASAS EM PALMARES DO SUL - GRANJA VARGAS -

1º Leilão: 27/03/2023 - 11:00

2º Leilão: 29/03/2023 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO SOLICITE VIA WHATSAPP. ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo:ATOrd-0021567-24-2017-5-04-0271

### VENDA JUDICIAL DE DUAS CASAS EM PALMARES DO SUL NA GRANJA VARGAS.-

LOTE 001 Em Palmares do Sul, na localidade da Granja Vargas, o Lote 11, Quadra 06, com área de 452,65 m2, matrícula 11.575 do Registro de Imóveis, frente a Rua da Aviação, na quadra formada pelas vias Djalma Pinzon e Travessa 02. Inscrição Municipal: Cadastro nº 5517600-0. Benfeitorias: Sobre o imóvel há, por acessão, uma residência e um anexo, de construção mista. Avaliação: R\$ 50.000,00. Em Palmares do Sul, no Distrito da Granja Vargas, o Lote 14 da Quadra 06, com área superficial de 537,20 m2, matrícula no RI nº 11.570, fazendo frente a Rua da Aviação, na quadra formada pelas vias Djalma Pinzon e Travessa 02. Inscrição Municipal: Cadastro nº 5512100-0 Benfeitorias: Sobre o imóvel há, por acessão, um galpão e uma residência de madeira, em mau estado de conservação. Avaliação: R\$ 50.000,00. Avaliação Total: R\$ 100.000,00. **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

*Observações: Rua da Aviação, 118. Atenção, diferentemente das demais arrematações, esta venda judicial comportará parcelamento em até 15 vezes.*