



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
<http://www.eduardovivian.com.br>
[contato@eduardovivian.com.br](mailto: contato@eduardovivian.com.br)

- TERRENO NO CENTRO DA CIDADE DE OSÓRIO PRÓXIMO A PRAÇA DAS CARRETAS -

1º Leilão: 03/02/2026 - 15:00

2º Leilão: 05/02/2026 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☺

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Conforme fotografias que acompanham o presente Edital, há um início de construção, com caixas de madeira para as vigas, as quais estão ocas, não foram preenchidas, são apenas precárias estruturas de madeira sem o concreto.

LOTE: 001

Processo: ATSum 0022380-46.2020.5.04.0271

EM OSÓRIO, TERRENO NA RUA SANTOS DUMONT ESQUINA NELSON SILVEIRA DE SOUZA. LOTE 001 JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO VARA DO TRABALHO DE OSÓRIO ATSum 0022380-46.2020.5.04.0271 RECLAMANTE: GIVANILDO ESTEVAN DOS SANTOS E OUTROS (7) RECLAMADO: FASAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - ME E OUTROS (2) Em Osório, na região central da cidade, na esquina das Ruas Santos Dumont e Nelson Silveira de Souza, o Lote 04 da Quadra 07, Setor 120, com área superficial de 416,64 m², situado na quadra formada pelas vias Voluntários da Pátria e Reduzino Pacheco. Matrícula no RI de Osorio nº 97.481. Avaliação: R\$ 1.300.000,00. Conforme fotografias que acompanham o presente Edital, há um início de construção, com caixas de madeira para as vigas, as quais estão ocas, não foram preenchidas, são apenas precárias estruturas de madeira sem o concreto. **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.000,00 **Observações:** CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO SOLICITE VIA WHATSAPP EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. Conforme fotografias que acompanham o presente Edital, há um início de construção, com caixas de madeira para as vigas, as quais estão ocas, não foram preenchidas, são apenas precárias estruturas de madeira sem o concreto.