



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto: contato@eduardovivian.com.br)

## Terreno na Av. Albatroz, o Lote 18 da Quadra número 67, com área total de 300,00 m<sup>2</sup>

1º Leilão: 16/12/2025 - 10:00

2º Leilão: 18/12/2025 - 10:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☺

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000020-65.2013.8.21.0073/RS

~~Terreno na Av. Albatroz, o Lote 18 da Quadra número 67, com área total de 300,00 m<sup>2</sup>, matrícula 152.836, na quadra formada pelas vias Mickey, Margarida e Travessa 03. Sobre o terreno há um esqueleto de parede em alvenaria em estado de ruína. SUSPENSO Terreno na Av. Albatroz, o Lote 18 da Quadra número 67, com área total de 300,00 m<sup>2</sup>, matrícula 152.836, na quadra formada pelas vias Mickey, Margarida e Travessa 03. Sobre o terreno há um esqueleto de parede em alvenaria em estado de ruína. Avaliação: R\$120.000,00. Imóvel situado entre os números 898 e 962. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 60.000,00~~