



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## TERRENO EM SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA NA RUA ESPÍRITO SANTO.

1º Leilão: 24/03/2026 - 14:00

2º Leilão: 26/03/2026 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo-EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000041-12-2006-8-21-0065/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, na Rua Espírito Santo, lado ímpar, Bairro Pitangueiras, nesta cidade, com a área superficial de 360,00m2, medindo 12,00 x 30,00 metros, encontra-se registrado na matrícula nº 21-719-

Lote 001 Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, na Rua Espírito Santo, lado ímpar, Bairro Pitangueiras, nesta cidade, com a área superficial de 360,00m2, medindo 12,00 x 30,00 metros, encontra-se registrado na matrícula nº 21-719, Livro 2 – Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. Avaliação: R\$ 163.000,00. Bem situado na quadra formada pelas vias Bahia, Minas Gerais e Afonso Porto Emerim: **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 163.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 81.500,00