



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## TERRENO EM OÁSIS SUL NA RUA SÃO LOURENÇO.

1º Leilão: 05/03/2025 - 11:00

2º Leilão: 07/03/2025 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Inscrição Municipal: 358280 (Setor 118, Quadra atual 74) Endereço atual: Rua São Lourenço, s/n (Antiga Rua A-19), Balneário Oásis Sul, em Tramandaí/RS

LOTE-001

Processo- CartPrecCiv-0021729-09-2023-5-04-0271

Um terreno urbano, sem benfeitorias, localizado na Rua São Lourenço, s/n (Antiga Rua A-19), Balneário Oásis Sul, em Tramandaí, RS, medindo 12m de frente, com igual medida na divisa de fundos, medindo 25m de frente a fundo, por ambos os lados, descrito na matrícula 21.462 do RI de Tramandaí.

Lote 001 Um terreno urbano, sem benfeitorias, localizado na Rua São Lourenço, s/n (Antiga Rua A-19), Balneário Oásis Sul, em Tramandaí, RS, medindo 12m de frente, com igual medida na divisa de fundos, medindo 25m de frente a fundo, por ambos os lados, descrito na matrícula 21.462 do RI de Tramandaí. Avaliação: R\$ 35.000,00. Imóvel situado na quadra formada pelas Ruas São Sebastião do Cai, Avenida Central.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00