



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

TERRENO EM IMBÉ NA AVENIDA RIO GRANDE.

1º Leilão: 12/11/2025 - 15:00

2º Leilão: 14/11/2025 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: Carta Precatória Cível Nº 5006638-06-2025-8-21-0073/RS

Um terreno urbano situado em Imbé, RS, sendo parte do Lote (p/26) da Quadra número 109, no quarteirão formado pelas avenidas Rio Grande, São Luiz, São Borja e Alameda dos Eucaliptos, com a área de 390,00 m², medindo 14,00 m de frente, a oeste, no alinhamento da Av. Rio Grande.

LOTE 001 Um terreno urbano situado em Imbé, RS, sendo parte do Lote (p/26) da Quadra número 109, no quarteirão formado pelas avenidas Rio Grande, São Luiz, São Borja e Alameda dos Eucaliptos, com a área de 390,00 m², medindo 14,00 m de frente, a oeste, no alinhamento da Av. Rio Grande, com a medida de 12,00 m nos fundos, a leste, onde entesta com parte do lote número 011, por 30,00 m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado, ao norte, com parte do lote 26 e pelo outro lado, ao sul, com a Alameda dos Eucaliptos. MATRICULA 141.347 do Registro de Imóveis de Tramandaí. Avaliação: R\$ 300.000,00. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00