

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

PRÉDIO COMERCIAL PRÓPRIO PARA SUPERMERCADO EM PALMARES DO SUL .

1º Leilão: 14/10/2024 - 17:00 **2º Leilão:** 16/10/2024 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ${\mathbb N}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: CumSen 0022809-18.2017.5.04.0271-

VENDA JUDICIAL DE PRÉDIO PRÓPRIO PARA SUPERMERCADO EM PALMARES DO SUL. ARREMATADO LOTE 001 PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO VARA DO TRABALHO DE OSÓRIO CumSen 0022809-18.2017.5.04.0271 EXEQUENTE: SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMERCIO DE VIAMAO EXECUTADO: SUPERMERCADOS LANG LTDA Em Palmares do Sul, na Rua Adão Santana, 94, o lote 004 da Quadra 56, com área de 445,50 m2, na quadra formada pelas vias Adão Santana, Virgílio Rocha, Antonio Araújo e Rio Palmares, matrícula 14.646 do RI de Palmares do Sul, contendo o lote uma edificação em alvenaria hoje ocupada pelo Mercado Super Palmares, antigamente Unisuper Lang, construção essa que se estende pelo que poderia se considerar uma acessão inversa a parte do imóvel composto pelo Lote 003, matricula 05916. Total da Avaliação: R\$ 500.000,00. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 250.000,00 Observações: Condições de Parcelamento: Existe possibilidade de parcelamento, cabendo ao arrematante depositar pelo menos 25,00% do valor da oferta vencedora, podendo pagar o saldo em no máximo 15 meses, cujo valor será atualizado pelo IPCA-E.