



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## POSTO AVANÇADO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE TRAMANDAÍ - VENDA JUDICIAL DE 04 ESPAÇOS DE ESTACIONAMENTO.

1º Leilão: 05/04/2022 - 11:00

2º Leilão: 07/04/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: INFORMAÇÕES EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo: ATOrd-0011523-40-2014-5-04-0271

### VENDA JUDICIAL TRABALHISTA DE 04 BOXES DE ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE TRAMANDAÍ.—

Lote 001 ATOrd-0011523-40-2014-5-04-0271 RECLAMANTE: LUCAS TADEU SCHWEIG RECLAMADO: ESJ CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – ME. No “Edifício Residencial Firenze”, o Box nº 79, localizado na Rua Otto Alfredo Müller, 291, Tramandaí RS, registrado sob matrícula nº 153.021, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí, RS, com área real privativa de 16,32m2. No “Edifício Residencial Firenze”, o Box nº 80, localizado na Rua Otto Alfredo Müller, 291, Tramandaí RS, registrado sob matrícula nº 153.022, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí, RS, com área real privativa de 15,50m2. No “Edifício Residencial Firenze”, o Box nº 85, localizado na Rua Otto Alfredo Müller, 291, Tramandaí RS, registrado sob matrícula nº 153.027, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí, RS, com área real privativa de 16,26m2. No “Edifício Residencial Firenze”, o Box nº 86, localizado na Rua Otto Alfredo Müller, 291, Tramandaí RS, registrado sob matrícula nº 153.028, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí, RS, com área real privativa de 16,41m2. Total da Avaliação: R\$ 140.000,00 — venda englobada dos 04 imóveis — **CONDICIONAL**

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 70.000,00