



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

PAVILHÃO COMERCIAL EM OSÓRIO

1º Leilão: 13/05/2026 - 11:00

2º Leilão: 15/05/2026 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5004646-86.2024.8.21.0059/RS

Um terreno urbano constituído do Lote 08, Quadra 083, Setor 140, com área superficial de 892,05 m², tendo 12,45 m de frente a Oeste com a RS 030, lado direito medindo 69,48 m, lado esquerdo medindo 73,81 metros, distando 118,80 m da esquina formada com a Av. General Osório, na quadra formada pelas vias Cecy Bastos e Tiradentes, Matrícula 97.157, tendo averbada uma construção tipo prédio comercial em alvenaria com 332,65 m², na Rodovia RS 030, nº 2805, Bairro Glória.

LOTE 001 Um terreno urbano constituído do Lote 08, Quadra 083, Setor 140, com área superficial de 892,05 m², tendo 12,45 m de frente a Oeste com a RS 030, lado direito medindo 69,48 m, lado esquerdo medindo 73,81 metros, distando 118,80 m da esquina formada com a Av. General Osório, na quadra formada pelas vias Cecy Bastos e Tiradentes, Matrícula 97.157, tendo averbada uma construção tipo prédio comercial em alvenaria com 332,65 m², na Rodovia RS 030, nº 2805, Bairro Glória. Avaliação: R\$ 700.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 350.000,00