

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

No Túnel Verde, um terreno urbano, sem benfeitorias, em Balneário Pinhal.

1º Leilão: 15/09/2025 - 15:00 **2º Leilão:** 17/09/2025 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: Carta Precatória Cível Nº 5015732 75.2025.8.21.0073/RS

No Túnel Verde, um terreno urbano, sem benfeitorias, em Balneário Pinhal, constituído do Lote nº 03 da Quadra 27, medindo 43,00 m de frente, ao oeste, no alinhamento da Rua 07, tendo nos fundos, ao leste, a mesma largura da frente, onde entesta com área verde fronteira a Viela 1, por 120,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 5.040,00 m², dividindo se por um lado, ao norte, com o lote nº 02, e pelo outro lado, ao sul, com o lote nº 04, distando 53,00m da esquina com a Avenida 1 . Quarteirão formado pelas ruas; 7 — Maranhão, Av.l — Dos Serradores, Vielas 1 — Pará – e 2 — Apicultores. Avaliação: R\$ 100.000,00. Inscrição do Imóvel na Prefeitura 36506. ARREMATADO LOTE 001 No Túnel Verde, um terreno urbano, sem benfeitorias, em Balneário Pinhal, constituído do Lote nº 03 da Quadra 27, medindo 43,00 m de frente, ao oeste, no alinhamento da Rua 07, tendo nos fundos, ao leste, a mesma largura da frente, onde entesta com área verde fronteira a Viela 1, por 120,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 5.040,00 m², dividindo se por um lado, ao norte, com o lote nº 02, e pelo outro lado, ao sul, com o lote nº 04, distando 53,00m da esquina com a Avenida 1 . Quarteirão formado pelas ruas; 7 — Maranhão, Av.l — Dos Serradores, Vielas 1 — Pará – e 2 — Apicultores. Avaliação: R\$ 100.000,00. Inscrição do Imóvel na Prefeitura 36506. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 50.000,00