



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**NO TÚNEL VERDE, NA AV. DOS OPERÁRIOS, Nº 300, TERRENO COM 5.000,00 M2.**

---

1º Leilão: 09/03/2026 - 09:00

2º Leilão: 11/03/2026 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000686-06-2016-8-21-0059/RS

No Túnel Verde, na Av. Dos Operários, nº 300, terreno com 5.000,00 m2, Matrícula no RI de Cidreira nº 11.842, sendo o Lote 003, Quadra 15, com 53,00 m de frente, com uma casa sobre o lote. —  
LOTE 001 No Túnel Verde, na Av. Dos Operários, nº 300, terreno com 5.000,00 m2, Matrícula no RI de Cidreira nº 11.842, sendo o Lote 003, Quadra 15, com 53,00 m de frente, com uma casa sobre o lote,  
avaliado o conjunto em R\$ 240.000,00: **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 120.000,00**