



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

NO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA DOS VENTOS, O LOTE02 DA QUADRA 06, SETOR 147, COM ÁREA REAL PRIVATIVA DE 450,00 M2, MATRÍCULA 111.413.

1º Leilão: 05/08/2025 - 09:00

2º Leilão: 07/08/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA N° 5003412-06.2023.8.21.0059/RS

No Condomínio Residencial Morada dos Ventos, o Lote02 da Quadra 06, Setor 147, com área real privativa de 450,00 m2, Matrícula 111.413, avaliado em R\$ 60.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00

*Observações: O Condomínio encontra-se com as suas obras de infraestrutura paradas. Recomenda-se que eventuais interessados mantenham contato com a Associação de Moradores para maiores informações sobre a situação do empreendimento: AMMV - CNPJ 49.887.515/0001-44 ou Amoventos - CNPJ 48.695.406/0001-62. Localização Aproximada: https://www.google.com/maps/uv?pb=11s0x951869fe92ec6479%3A0x7b5c43b0c9fb66663m117e11514s%2Fmmaps%2Fplace%2Fmorada%2Bdos%2Bventos%2Bosorio%2F%40-29.9133565%2C-50.275302%2C3a%2C75%2C197.73h%2C90t%2Fdata%3D*213m4*211e*213m2*211sfvSlu45n0LxS9x4IAoVsQ*212e0*214m2*213m1*211s0x951869fe92ec6479%3A0x7b5c43b0c9fb66663fsa%3DX%26ved%3D2ahUKewiKkNtU4_qMAxWAGrkGHYRTAHQqpx96B8AgXEAAl5smorada%20dos%20ventos%20osorio%20-%20Pesquisa%20Google!15sCglgAQ&imagekey=11e212sfxSlu45n0LxS9x4IAoVsQ&cr=le_a7&hl=pt-BR&ved=1t%3A206134&ictx=111*