



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

NO CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA DOS VENTOS, IDENTIFICADO COMO SENDO O LOTE 02, QUADRA 03, SETOR 147, MATRÍCULA 111.387.

1º Leilão: 18/03/2025 - 09:00

2º Leilão: 20/03/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001328-95.2024.8.21.0059/RS

No Condomínio Residencial Morada dos Ventos, identificado como sendo o Lote 02, Quadra 03, Setor 147, matrícula 111.387, avaliado em R\$ 60.000,00.

LOTE 001 No Condomínio Residencial Morada dos Ventos, identificado como sendo o Lote 02, Quadra 03, Setor 147, matrícula 111.387, avaliado em R\$ 60.000,00. As obras de infraestrutura do Condomínio não estão terminadas. Recomenda-se aos eventuais interessados buscarem maiores informações sobre o Condomínio junto ao Setor de Cadastro Imobiliário da PMO.

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00

Observações: Existe uma Associação criada por proprietários chamada de AMOVENTOS - ASSOCIACAO DOS ADQUIRENTES E PROPRIETARIOS DO CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA DOS VENTOS - CNPJ 48.695.406/0001-62.

Localização do Condomínio: https://www.google.com/maps/place/CONDOM%3%8DNIO+MORADA+DOS+VENTOS/@-29.9134071,-50.2756691,168m/data=!3m1!1e3!4m1!1m7!3m6!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!2sCONDOM%3%8DNIO+MORADA+DOS+VENTOS!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p!3m5!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p?entry=ttu&_ep=EgoyMDI1MDEyMi4wKXMDSoASAFQAw%3D%3D

50.2756691,168m/data=!3m1!1e3!4m1!1m7!3m6!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!2sCONDOM%3%8DNIO+MORADA+DOS+VENTOS!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p!3m5!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p?entry=ttu&_ep=EgoyMDI1MDEyMi4wKXMDSoASAFQAw%3D%3D

50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p!3m5!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwwq455p?entry=ttu&_ep=EgoyMDI1MDEyMi4wKXMDSoASAFQAw%3D%3D