

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## No Condominio Residencial Morada dos Ventos, identificado como sendo o Lote 02, Quadra 03, Setor 147, matrícula 111.387.

1º Leilão: 18/03/2025 - 09:00 2º Leilão: 20/03/2025 - 09:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão} \ \textbf{Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br - exclusivamente on-line} \ \mathbb{N}$ 

Leiloeiro: Eduardo Viviar

LOTE: 001 Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001328-95.2024.8.21.0059/RS

No Condominio Residencial Morada dos Ventos, identificado como sendo o Lote 02, Quadra 03, Setor 147, matrícula 111.387, avaliado em R\$ 60.000,00. LOTE 001 No Condominio Residencial Morada dos Ventos, identificado como sendo o Lote 02, Quadra 03, Setor 147, matrícula 111.387, avaliado em R\$ 60.000,00. As obras de infraestrutura do Condomínio não estão terminadas. Recomenda-se aos eventuais interessados buscarem maiores informações sobre o Condomínio junto ao Setor de Cadastro Imobiliário da PMO. AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00 | Observações: Existe uma Associação criada por proprietários chamada de AMOVENTOS - ASSOCIACAO DOS ADQUIRENTES E PROPRIETARIOS DO CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA DOS VENTOS - CNPJ 48.695.406/0001-62. Localização do Condomínio:

https://www.google.com/maps/place/CONDOM%C3%8DNIO+MORADA+DOS+VENTOS/@-29.9134071,-

50.2756691,168m/data = !3m1!1e3!4m14!1m7!3m6!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!2sCONDOM%C3%8DNIO+MORADA+DOS+VENTOS!8m2!3d-29.9134501!4d-50.2753365!16s%2Fg%2F11pwvq455p!3m5!1s0x951869fe92ec6479:0x7b5c43b0c9fb66b6!8m2!3d-29.9134501!4d-

50.2753365!16s%2Fg%2F11pwvq455p?entry=ttu&g\_ep=EgoyMDI1MDEyMi4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D