



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## No Balneário Presidente, o lote 22 da quadra E-25, na Rua Rodrigues Alves

1º Leilão: 03/03/2026 - 15:00

2º Leilão: 05/03/2026 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5023816-70.2022.8.21.0073/RS

No Balneário Presidente, o lote 22 da quadra E-25, medindo 12,00 metros de frente no alinhamento da Rua Rodrigues Alves, s/nº, baldio; matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 37.460. Lote 001 No Balneário Presidente, o lote 22 da quadra E-25, medindo 12,00 metros de frente no alinhamento da Rua Rodrigues Alves, s/nº, baldio; matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 37.460. Avaliação: R\$145.000,00. **AValiação:** R\$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.500,00