



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## NO BALNEÁRIO PRESIDENTE, O LOTE 22 DA QUADRA E-25, NA RUA RODRIGUES ALVES

1º Leilão: 03/03/2026 - 15:00

2º Leilão: 05/03/2026 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5023816-70-2022-8-21-0073/RS

No Balneário Presidente, o lote 22 da quadra E-25, medindo 12,00 metros de frente no alinhamento da Rua Rodrigues Alves, s/nº, baldio; matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 37.460. —

Lote 001 No Balneário Presidente, o lote 22 da quadra E-25, medindo 12,00 metros de frente no alinhamento da Rua Rodrigues Alves, s/nº, baldio; matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 37.460.

Avaliação: R\$145.000,00:

**SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.500,00