

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Na Praia do Quintão, Município de Palmares do Sul, os Lotes 20.615, 20.616, 20.617,20.618, 20.619 e 20.620, todos da quadra I-529.

1º Leilão: 16/09/2024 - 14:00 **2º Leilão**: 18/09/2024 - 14:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br-exclusivamente on line} \ \mathbb{N}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5001694-23.2022.8.21.0151/RS

Na Praia do Quintão, Município de Palmares do Sul, os Lotes 20.615, 20.616, 20.617,20.618, 20.619 e 20.620, todos da quadra 1-529. ARREMATADO LOTE 001 Na Praia do Quintão, Município de Palmares do Sul, seis terrenos, sendo os Lotes 20.615, 20.616, 20.617,20.618, 20.619 e 20.620, todos da quadra 1-529, registrados no Registro de Imóveis da Comarca de Osório sob n. 6.212, 17.363, 58.617 a 58.619 nos livros 3 J, 3 X e 3 BG, todos medindo 12,00 m x 25,00 m, cada um com 300,00 m2 de área, os quais somados atingem 1.800,00 m2. Avaliação englobada dos lotes: R\$ 6.000,00. Há notícia de que exista rua aberta somente até a Quadra C. A Quadra I-529 é formada pelas vias José Bonifácio, Padre Feijó, Osvaldo Cruz e Carlos Chagas — Balneário Frades. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 |LANCE MÍNIMO: R\$ 3.000,00 Observações: CASO QUEIRA MAPA DA PRAIA SOLICITE VIA WHATSAPP EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.