



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

LEILÃO JUDICIAL DA COMARCA DE TRAMANDAI - 1ª VARA CÍVEL -

1º Leilão: 07/07/2021 - 14:00

2º Leilão: 12/07/2021 - 14:00

Local: ** VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE **

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: 073/1.19.0018371-6

VENDA JUDICIAL DE TERRENO EM CIDREIRA

Em Cidreira, em area nao urbanizada, parte do Lote 04 da Quadra 40-A, com area de 300,00 m2, medindo 12,00 m x 25,00 m, matricula no Registro de Imóveis de Tramandai nº 19.001, fazendo frente a Avenida A, na esquina com a Via Parque I (1), na quadra formada pela Avenida F e Rua 16. Avaliação R\$ 9.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500,00

Observações: Segundo informações colhidas junto a Prefeitura Municipal o bem não estaria em area urbanizada.

LOTE: 002

Processo: 073/1-19-0016961-6 (GNJ-0024177-00-2019-8-21-0073)

VENDA DE TERRENO NO CONDOMÍNIO MARÍTIMO

NO CONDOMÍNIO MARÍTIMO, EM TRAMANDAI, O LOTE 25 DA QUADRA 03, MATRICULA NO RI DE TRAMANDAI NUMERO 136.929, AVALIADO EM R\$ 180.000,00. O CONDOMÍNIO FICA PROXIMO AO PORTIGO DA CIDADE, KM 125/126. O TERRENO POSSUI ÁREA REAL PRIVATIVA DE 317,32 M2 E ÁREA REAL TOTAL DE 760,50 M2.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00

LOTE: 003

Processo: 073/1-16-0007750-9 (GNJ-0017064-00-2016-8-21-0073)

VEÍCULO GOL 1.0 G IV

IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO: Veículo marca/modelo: VW/GOL 1.0 GIV Ano/modelo: 2008/2009 Placa: IOS6123 Chassi: 9BWAA05W49T015326 RENAVAL: 964416352 Registrado em: TRAMANDAI Tipo: Automóvel Cor: Cinza Espécie: Passageiro Veículo está: Em circulação Licenciamento válido até: 30/04/2022

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 15.608,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.804,00