

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

LEILÃO JUDICIAL DA COMARCA DE TRAMANDAI - 1ª VARA CÍVEL -

1º Leilão: 07/07/2021 - 14:00 **2º Leilão:** 12/07/2021 - 14:00

Local: ** VENDA EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON-LINE **

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 **Processo**: 073/1.19.0018371-6

VENDA JUDICIAL DE TERRENO EM CIDREIRA Em Cidreira, em area nao urbanizada, parte do Lote 04 da Quadra 40-A, com area de 300,00 m2, medindo 12,00 m x 25,00 m, matricula no Registro de Imóveis de Tramandai nº 19.001, fazendo frente a Avenida A, na esquina com a Via Parque I (1), na quadra formada pela Avenida F e Rua 16. Avaliação R\$ 9.000,00. AVALIAÇÃO: R\$ 9.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.500,00 Observações: Segundo informações colhidas junto a Prefeitura Municipal o bem não estaria em area urbanizada.

LOTE: 002 Processo: 073/1.19.0016961-6 (CNJ 0024177-80.2019.8.21.0073)

VENDA DE TERRENO NO CONDOMINIO MARÍTIMO SUSPENSO NO CONDOMINIO MARITIMO, EM TRAMANDAI, O LOTE 25 DA QUADRA 03, MATRICULA NO RI DE TRAMANDAI NUMERO 136.929, AVALIADO EM R\$ 180.000,00. O CONDOMINIO FICA PROXIMO AO PORTICO DA CIDADE, KM 125/126. O TERRENO POSSUI AREA REAL PRIVATIVA DE 317,32 M2 E AREA REAL TOTAL DE 760,50 M2. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00

LOTE: 003 Processo: 073/1.16.0007758-9 (CNJ 0017064-80.2016.8.21.0073)

VEÍCULO GOL 1.0 G IV SUSPENSO IDENTIFICAÇÃO DO VEÍCULO Veículo marca/modelo: VW/GOL 1.0 GIV Ano/modelo: 2008/2009 Placa: IOS6123 Chassi: 9BWAA05W49T015326 RENAVAM: 964416352 Registrado em: TRAMANDAI Tipo: Automóvel Cor: Cinza Espécie: Passageiro Veículo está: Em circulação Licenciamento válido até: 30/04/2022 SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 15.608,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.804,00