



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

LEILÃO DA COMARCA DE TERRA DE AREIA

1º Leilão: 25/11/2020 - 14:00

2º Leilão: 27/11/2020 - 14:00

Local: VENDA JUDICIAL EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ON LINE

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Art. 895. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I - até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II - até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil.

LOTE: 01

Processo: 163/3.09.0000165-6 (CNJ 0001653-62.2009.8.21.0163)

IMÓVEL EM TERRA DE AREIA NA ESTRADA DO PONTAL

uma área de terras com 12.629,00 m2 de terreno rural de agricultura, em Terra de Areia, dentro de um todo que mede 6,00 hectares, fazendo frente a leste como Banhado do Pontal, fundos a oeste, ao meio lagoao, com terras de Apolinario Cardoso Lima, tendo por um lado divisa com terras de Exaltino Cardoso Lima, parte com terras de uma pessoa de alcunha Lamao, e pelo lado sul entesta com a Estrada do Pontal. Avaliação: R\$ 148.000,00. Sendo que constam edificadas duas casas Neste ato são vendidos os direitos possessórios. O imóvel esta localizado na localidade de Boa Vista, sendo que quem vai do centro da cidade para a localidade é uma casa de alvenaria sem pintura, a esquerda, logo após passar a casa do Professor Vonei.

AValiação: R\$ 148.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 74.000,00

Observações: Neste ato são vendidos os direitos possessórios.

LOTE: 02

Processo: 163/1.16.0000072-0

CHEVROLET/CELTA 1.0L LS 2011/2012

Detalhes do Veículo CHEVROLET/CELTA 1.0L LS 2011/2012, Placa ISO2842, Automóvel na cor Vermelha, espécie Passageiro, Chassi 9BGRG08F0CG292915, RENAVAL 395773520, registrado em CAPAO DA CANOA, Veículo está Em circulação, Último licenciamento realizado em 03/05/2019 para o exercício 2019. Avaliação: R\$ 18.973,00. Local para vistoria do bem: Estrada do Curumin, 4355, Boa Vista, fone 996853554.

AValiação: R\$ 18.973,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.486,50

Observações: Local para vistoria do bem: Estrada do Curumin, 4355, Boa Vista, fone 996853554.