



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TRAMANDAI - VENDA JUDICIAL DE IMÓVEL NA AV. BEIRA RIO -

1º Leilão: 14/12/2022 - 14:00

2º Leilão: 16/12/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO SOLICITE VIA WHATSAPP. ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

**LOTE: 001**

**Processo: ATOrd 0022861-48.2016.5.04.0271**

~~Em Tramandai, na Rua Pinheiro Veloso, esquina com a Av. Beira Rio, s/n. ARREMATADO~~ Lote 001 PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO POSTO DA JT DE TRAMANDAI ATOrd 0022861-48.2016.5.04.0271 RECLAMANTE: RICARDO CARNEIRO MONQUILHOTT RECLAMADO: PRIMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA — ME Em Tramandai, na Rua Pinheiro Veloso, esquina com a Av. Beira Rio, s/n, somente "A cota parte do executado PRIMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, no percentual de 47% (183,36m²) matrícula nº 3.228, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandai, RS, constituído do Lote 12 A, Zona 04, do Setor 51, medindo 14,12 m de frente, com 14,00 m na divisa do fundo, medindo 25,40m por um lado, e 27,91m por outro lado. Total da Avaliação: R\$ 80.000,00. **ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00** Observações: A cota parte do executado PRIMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, no percentual de 47% (183,36m²).