



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE PANAMBI - ÁREA DE TERRAS EM BUTIATUVA - PALMARES DO SUL -

1º Leilão: 12/09/2023 - 11:00

2º Leilão: 14/09/2023 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**Observações:** Atenção - Informações Adicionais - As demais condições da Venda Judicial constam no Edital de Hasta Pública - Leiam atentamente – Para participar do Leilão efetuando lances/lanços ou registrando ofertas para pagamento parcelado é necessário efetuar cadastro junto ao site. O lance é efetuado durante o pregão e é pago à vista. A oferta para pagamento parcelado deve ser registrada no sistema antes da abertura do pregão. Leiam atentamente o artigo 895 do CPC. Um mesmo proponente pode fazer mais de uma oferta de parcelamento caso a sua seja superada. Critérios de desempate para as Ofertas Parceladas: maior valor ofertado, maior percentual de entrada e menor número de parcelas para pagamento do saldo. No caso de lance a vista durante o pregão, vence o valor mais alto. Todas as ofertas e lances ficam disponíveis no site para visualização, mesmo após o término do leilão. A oferta de pagamento parcelado não suspende o pregão. O interessado em arrematar um bem pode registrar oferta de pagamento parcelado e também participar do pregão. O lance a vista tem preferência sobre a oferta de parcelamento, quando os valores forem iguais. Se a oferta de pagamento parcelado for superior ao valor do lance a vista, caberá ao Juiz a decisão sobre qual oferta será declarada vencedora.

LOTE-001

Processo:ATOrd-0020119-97-2016-5-04-0611

Em Palmares do Sul, em Zona Rural, na localidade de Butiatuva, na Sesmaria da Légua do Patrimônio, uma área de terras com 43.560,00 m<sup>2</sup>—

Lote 001 Em Palmares do Sul, em Zona Rural, na localidade de Butiatuva, na Sesmaria da Légua do Patrimônio, uma área de terras com 43.560,00 m<sup>2</sup>, tendo a porteira de acesso as seguintes coordenadas geográficas: 30°16'55,092S — 50°26'48,882W, matrícula 12.469 do Registro de Imóveis de Palmares do Sul, fazendo frente a estrada que vai da RST-101, a localidade de Granja Vargas, entre o Beco das Cinzas e o Beco da Dona Maria. Avaliação: R\$ 150.000,00- **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**Observações:** ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA DO PROCESSO, SOLICITE VIA WHATSAPP.