

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

IMÓVEL EM SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA AS MARGENS DA RS 030 -

1º Leilão: 04/07/2025 - 15:00 **2º Leilão:** 07/07/2025 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: ATOrd 0149200 43.2002.5.04.0271

TERRENO EM SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA AS MARGENS DA RS 030. SUSPENSO Em Santo Antônio da Patrulha, na Rodovia Cristóvão Pereira de Abreu/RS 030, lado par — Bairro Pitangueiras, Matrícula nº 22.908 do Registro de Imóveis, um terreno urbano, que tem, por acessão, um prédio de alvenaria, lote com 1.074,72 m², edificação com 96,95 m² averbada na matricula. Valor da avaliação: R\$ 650.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 650.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 325.000,00 Observações: Condições de Parcelamento: Existe possibilidade de parcelamento, podendo o arrematante depositar pelo menos 30,00% do valor da oferta vencedora, e o saldo ser pago em até 06 meses, cujo valor será atualizado pelo IPCA-E. Caso queira cópia do processo solicite via Whatsapp em dias úteis e em horário comercial.