



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## HASTA PÚBLICA JUDICIAL TRABALHISTA - POSTO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE TRAMANDAÍ - CASA EM IMBÉ -

1º Leilão: 07/12/2021 - 14:00

2º Leilão: 10/12/2021 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: IMÓVEL SITUADO NA ESQUINA DAS RUAS BENTO GONÇALVES E IRAÍ.

LOTE-001

Processo- CartPrecCiv-0020067-20-2017-5-04-0271

VENDA JUDICIAL TRABALHISTA DE RESIDÊNCIA EM IMBÉ NA RUA BENTO GONÇALVES, 1645 –

Lote 001 POSTO DA JT DE TRAMANDAÍ CartPrecCiv-0020067-20-2017-5-04-0271 AUTOR: IZONIR MELLO GONÇALVES RÉU: INDUSTRIA E COMERCIO DE PAPEIS CALDEIA LTDA E OUTROS (3) Em Imbé, na Rua Bento Gonçalves, nº 1645, Centro, constituído do lote nº 39 da quadra 47, medindo 14,00 m de frente, no alinhamento da Rua Bento Gonçalves, fazendo esquina, ao noroeste com a Rua Iraí, em cujo alinhamento mede 30,00 m, tendo a mesma medida, ao sudeste, e medindo 14,00 m na divisa do fundo, com área superficial de 420,00m<sup>2</sup>, com dois prédios de alvenaria, áreas de 154,50 m<sup>2</sup> e 47,73 m<sup>2</sup>, com as medições e confrontações inteiramente descritas na matrícula nº 13.969 do Registro de Imóveis de Tramandaí. Avaliação: R\$ 270.000,00. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 270.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 135.000,00