



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## ESCRITÓRIO EM CANOAS, NA RUA ANGUSTURA, 43.

1º Leilão: 17/03/2026 - 10:00

2º Leilão: 19/03/2026 - 10:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br).

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000100-35.2010-8-21-0008/RS

Escritório em Canoas, na Rua Angustura, 43, Matrícula 25.870, Edifício sem denominação, com acesso independente, térreo, possuindo área privativa de 47,60 m2, área global de 52,60m2. —

Lote 001 Escritório em Canoas, na Rua Angustura, 43, Matrícula 25.870, Edifício sem denominação, com acesso independente, térreo, possuindo área privativa de 47,60 m2, área global de 52,60m2, avaliado em R\$ 44.394,00, na quadra formada pelas vias Itororó, Victor Barreto e Getúlio Vargas. **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 44.394,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 31.075,80