



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM TRAMANDAI, ZONA NOVA SUL, NA RUA OTÁVIO ROCHA, Nº 107.

1º Leilão: 25/11/2025 - 15:00

2º Leilão: 27/11/2025 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: Carta Precatória Cível Nº 5022579-30-2024-8-21-0073/RS

Em Tramandai, Zona Nova Sul, na Rua Otávio Rocha, nº 107, Lote 14, Quadra 151, no quarteirão formado pelas vias 3 de Outubro, 9 de Julho e Beira Mar, Matrícula no RI nº 121.744, com 450,00 m2 de área.  
LOTE 001 Em Tramandai, Zona Nova Sul, na Rua Otávio Rocha, nº 107, Lote 14, Quadra 151, no quarteirão formado pelas vias 3 de Outubro, 9 de Julho e Beira Mar, Matrícula no RI nº 121.744, com 450,00 m2 de área. Avaliação: R\$ 200.000,00. **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00