



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM TRAMANDAÍ, UMA CASA COM DOIS PAVIMENTOS, NA RUA CAPITÃO MILITÃO DE ALMEIDA, NA ESQUINA COM A RUA XAVANTES.**

---

1º Leilão: 20/08/2024 - 11:00

2º Leilão: 23/08/2024 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000054-11-2011-8-21-0073/RS

Em Tramandaí, uma casa com dois pavimentos, na Rua Capitão Militão de Almeida, na esquina com a Rua Xavantes. —

Lote 001 Em Tramandaí, uma casa com dois pavimentos, na Rua Capitão Militão de Almeida, na esquina com a Rua Xavantes, terreno com área de 234,10 m2, sendo parte do Lote 01, Quadra 199, na quadra formada pelas vias Pernambuco e Belém. Matrícula 129.185 do RI de Tramandaí. Avaliação: R\$ 250.000,00. Terreno aforado em favor do Município de Osório: **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00