



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
<http://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

Em Tramandai, no Parque dos Presidentes/Zona Nova Sul, na Rua Washington Luiz, 347/357, os lotes 07, 08 e 09 da Quadra 259.

1º Leilão: 03/05/2024 - 16:00

2º Leilão: 07/05/2024 - 16:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Atenção - Informações Adicionais - As demais condições da Venda Judicial constam no Edital de Hasta Pública - Leiam atentamente - Para participar do Leilão efetuando lances/lanços ou registrando ofertas para pagamento parcelado é necessário efetuar cadastro junto ao site. O lance é efetuado durante o pregão e é pago à vista. A oferta para pagamento parcelado deve ser registrada no sistema antes da abertura do pregão. Leiam atentamente o artigo 895 do CPC. Um mesmo proponente pode fazer mais de uma oferta de parcelamento caso a sua seja superada. Critérios de desempate para as Ofertas Parceladas: maior valor ofertado, maior percentual de entrada e menor número de parcelas para pagamento do saldo. No caso de lance a vista durante o pregão, vence o valor mais alto. Todas as ofertas e lances ficam disponíveis no site para visualização, mesmo após o término do leilão. A oferta de pagamento parcelado não suspende o pregão. O interessado em arrematar um bem pode registrar oferta de pagamento parcelado e também participar do pregão. O lance a vista tem preferência sobre a oferta de parcelamento, quando os valores forem iguais. Se a oferta de pagamento parcelado for superior ao valor do lance a vista, caberá ao Juiz a decisão sobre qual oferta será declarada vencedora.

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001212-52.2021.8.21.0073/RS

~~Em Tramandai, no Parque dos Presidentes/Zona Nova Sul, na Rua Washington Luiz, 347/357, os lotes 07, 08 e 09 da Quadra 259.~~ **SUSPENSO** LOTE 001-Em Tramandai, no Parque dos Presidentes/Zona Nova Sul, na Rua Washington Luiz, 347/357, os lotes 07, 08 e 09 da Quadra 259, cada um com 360,00 m2, totalizando 1.080,00 m2 de área, matrículas 121.112, 121.113 e 121.114. Avaliação: 450.000,00. **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00