



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

EM TRAMANDAÍ, NA TRAVESSA CEL. FLORES, 201.

1º Leilão: 11/04/2025 - 16:00

2º Leilão: 14/04/2025 - 16:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. QUANTO AO AFORAMENTO, RECOMENDAMOS A LEITURA DO SEGUINTE ARTIGO:

<https://evertonmeloadv.jusbrasil.com.br/noticias/691865805/aforamento>

LOTE: 001

Processo: CariPrecCiv-0021408-47-2018.5-04-0271

EM TRAMANDAÍ, NA TRAVESSA CEL. FLORES, 201.-

Lote 001 Casa em Tramandaí, na Travessa Cel. Flores, nº 201, Zona Nova, matrícula nº 86.035, constituído do lote 01, da quadra B-18, sendo vendido o domínio útil do terreno urbano, medindo 15,00 m de frente, com igual dimensão nos fundos, por 30,00 m de extensão da frente aos fundos, com área de 450,00 m², casa com dois pavimentos, em alvenaria, com área de 242,03m² (AV-04-86-035 Avaliação: R\$ 350.000,00. O imóvel está situado na quadra formada pelas vias 7 de Setembro, Guarda Marinha Greenwald (antiga Riachuelo), Travessa Piratininga e Av. Protásio Alves.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00