



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

## EM TRAMANDAÍ, NA RUA VERGUEIROS, Nº 351.

---

1º Leilão: 06/03/2025 - 14:00

2º Leilão: 10/03/2025 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

LOTE-001

Processo: ATOrd-0010177-04-2010-5-04-0271

Em Tramandaí, na Rua Vergueiros, nº 351, sendo o Lote 20 da Quadra 0-3, matrícula 10.028, terreno com 360,00 m2. —

Lote 001 Em Tramandaí, na Rua Vergueiros, nº 351, sendo o Lote 20 da Quadra 0-3, matrícula 10.028, terreno com 360,00 m2, na quadra formada pelas vias Xavantes, Domingos de Moraes e Protásio Alves, tendo uma casa com área de 100,39 m2. Avaliação: R\$ 300.000,00; **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00**