



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM TRAMANDAI, NA RUA SIQUEIRA CAMPOS, Nº 1871, OS LOTES 15, 16 E 17 DA QUADRA 222, ANTIGA QUADRA G-30

1º Leilão: 19/11/2020 - 14:00

2º Leilão: 23/11/2020 - 14:00

Local: Venda Exclusivamente On-Line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Em não havendo oferta igual ou superior ao valor da avaliação na primeira data, na segunda chamada serão os bens vendidos pelo mesmo valor da avaliação já que há despacho nos autos determinando que não ocorra diminuição de valor. Não haverá redução do valor na segunda data.

LOTE: 01

Processo: 073/1.06.0031465-5 (CNJ 0314651-70.2006.8.21.0073)

Em Tramandai, na Rua Siqueira Campos, nº 1871

Em Tramandai, na Rua Siqueira Campos, nº 1871, os lotes 15, 16 e 17 da Quadra 222, antiga Quadra G-30. O Lote 15 possui 285,00 m2, o Lote 16 mede 216,00 m2, e o lote 17 mede 222,00 m2. Avaliação: R\$ 600.000,00, incluídas todas as benfeitorias sobre o imóvel. Matrícula do Imóvel no RI de Tramandai nº 2.400. Nas folhas 17 e 18 do processo constam as Averbações 582/88 e 412/89, firmadas pela Coordenadora da Unidade de Aforamento da Prefeitura Municipal de Osório efetuando a transferência legal de todos os terrenos em favor da inventariada.

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600.000,00

Observações: Não haverá redução do valor da oferta na segunda data. O valor será o mesmo tanto na primeira quanto na segunda chamada.