



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM TRAMANDAÍ, NA RUA SIDNEI FERRI, N° 787.**

---

1º Leilão: 06/05/2026 - 08:00

2º Leilão: 08/05/2026 - 08:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**LOTE: 001**

**Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5002264-93.2015.8.21.0073/RS**

Em Tramandaí, na Rua Sidnei Ferri, n° 787, bairro Indianópolis, Lote 019, Quadra 027, terreno com 302,50 m2, área construída de 79,65 m2, Matrícula 88.093.

LOTE 001 Em Tramandaí, na Rua Sidnei Ferri, n° 787, bairro Indianópolis, Lote 019, Quadra 027, terreno com 302,50 m2, área construída de 79,65 m2, Matrícula 88.093, avaliado em R\$ 180.000,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00