



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM TRAMANDAÍ, NA RUA SIDNEI FERRI, 902.

1º Leilão: 02/04/2025 - 11:00

2º Leilão: 04/04/2025 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: ATOrd-0010604-59-2014-5-04-0271

Um terreno urbano registrado na matrícula 27.044 do RI de Tramandaí, localizado na Rua Sidnei Ferri, 902, Bairro Indianópolis, constituído do Lote 07 da Quadra 35, medindo 10,00 m de frente, com a mesma largura no fundo, por 30,00 m de frente a fundos, por ambos os lados, com área total de 300,00 m² e uma construção em alvenaria não averbada.

Lote 001 Um terreno urbano registrado na matrícula 27.044 do RI de Tramandaí, localizado na Rua Sidnei Ferri, 902, Bairro Indianópolis, constituído do Lote 07 da Quadra 35, medindo 10,00 m de frente, com a mesma largura no fundo, por 30,00 m de frente a fundos, por ambos os lados, com área total de 300,00 m² e uma construção em alvenaria não averbada. Total da Avaliação (terreno e benfeitoria): R\$ 250.000,00. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00