

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## Em Tramandaí, na Rua David Canabarro, nº 199, o prédio do Hotel Maré Mar.

**1º Leilão:** 14/08/2024 - 17:00 **2º Leilão:** 16/08/2024 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: Atenção: por determinação judicial, não haverá redução do valor do bem em segunda data/chamada.

LOTE: 001 Processo: PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5001895-65.2016.8.21.0073/RS

Em Tramandaí, na Rua David Canabarro, nº 199, o prédio do Hotel Maré Mar, avaliado em R\$ 1.500.000,00. Matrícula do Imóvel nº 112.556.Lote 001 Em Tramandaí, na Rua David Canabarro, nº 199, o prédio do Hotel Maré Mar, avaliado em R\$ 1.500.000,00. Matrícula do Imóvel nº 112.556, sendo o Lote 04, Quadra 16, na quadra formada pelas vias Jorge Sperb, Fernandes Bastos e Fernando Amaral. Área do Lote: 502,87 m2. Consta área construída averbada de 379,01 m2. AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.500.000,00 Observações: Atenção: por determinação judicial, não haverá redução do valor do bem em segunda data/chamada.