



Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

**1º Leilão: 03/02/2026 - 17:00**

**2º Leilão: 05/02/2026 - 17:00**

**Local:** Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

LOTE: 001

**Em Tapes, na Rua na Rua Vereador Armando Petry, nº 84.** LOTE 001 Em Tapes, na Rua na Rua Vereador Armando Petry, nº 84. O imóvel está situado no Setor: 020, Quadra 0028, Lote 0009, Sub-lote: 000. O terreno possui as seguintes confrontações: ao norte, faz divisa com terreno que foi de Armando Nunes Rebello, onde mede 11,00 metros; ao sul, com a rua Vereador Armando Petry, onde mede 11,00 metros; ao leste com o lote nº 22, onde mede 34,00 metros e ao leste com o lote 20, onde mede 34,00 metros, totalizando 374,00 m2 de área. O atual lote 09 da quadra 28, corresponde ao antigo lote 21 da quadra 28, objeto da matrícula 3.238. O imóvel está situado na quadra formada pelas vias Tiradentes, Av. Getúlio Vargas e Lagoa dos Patos. Avaliação: R\$ 140.000,00. **AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 70.000,00**