

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Santo Antônio da Patrulha, no Bairro Pitangueiras, na Rua José Juvenal Soares, terreno de esquina com a Rua Manoel Osório da Rosa.

1º Leilão: 21/10/2024 - 09:00 **2º Leilão:** 24/10/2024 - 09:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br-exclusivamente on-line} \ \mathbb{N}$

Leiloeiro: Eduardo Viviar

LOTE: 001 Processo: EXECUÇÃO FISCAL № 5000465-59.2003.8.21.0065/RS

Em Santo Antônio da Patrulha, no Bairro Pitangueiras, na Rua José Juvenal Soares, terreno de esquina com a Rua Manoel Osório da Rosa (Astrogildo Maciel da Rosa) área de 486,00 m2. ARREMATADO Lote 001 Em Santo Antônio da Patrulha, no Bairro Pitangueiras, na Rua José Juvenal Soares, terreno de esquina com a Rua Manoel Osório da Rosa (Astrogildo Maciel da Rosa) área de 486,00 m2, Matrícula no RI de SAP nº 2.298. Antigamente havia um prédio residencial sobre o lote, o qual foi demolido, o qual possuía o número 383 da via para onde faz frente. Avaliação: R\$ 350.000,00. A quadra é composta pelas vias supramencionadas mais as ruas Afonso Porto Emerim e Maria Soares Fonseca. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 175.000.00