



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

## Em Santo Antônio da Patrulha, na Rua Bahia, esquina Rua São Paulo.

**1º Leilão:** 23/02/2026 - 15:00

**2º Leilão:** 25/02/2026 - 15:00

**Local:** Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line -

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

---

**LOTE:** 001

**Em Santo Antônio da Patrulha, na Rua Bahia, esquina Rua São Paulo, terreno com área de 450,00 m<sup>2</sup>, lote 19, quadra 05, medindo 15,00 metros de largura e 30,00 metros de cumprimento, situado no bairro Pitangueiras, matrícula 3.661 Lote 001 Em Santo Antônio da Patrulha, na Rua Bahia, esquina Rua São Paulo, terreno com área de 450,00 m<sup>2</sup>, lote 19, quadra 05, medindo 15,00 metros de largura e 30,00 metros de cumprimento, situado no bairro Pitangueiras, matrícula 3.661, avaliado em R\$ 470.000,00. AVALIAÇÃO: R\$ 470.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 282.000,00**