



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

## EM SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA, IMÓVEL COMERCIAL AS MARGENS DA RS 030.

**1º Leilão:** 10/03/2026 - 14:00

**2º Leilão:** 12/03/2026 - 14:00

**Local:** Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☺

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

**LOTE: 000**

**Processo:** EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000176-29.2003.8.21.0065/RS

Em Santo Antônio da Patrulha, na Rodovia Cristóvão Pereira de Abreu/RS 030, lado par – Bairro Pitangueiras, Matrícula nº 22.908 do Registro de Imóveis, um terreno urbano, que tem, por acesso, um prédio de alvenaria, lote com 1.074,72 m<sup>2</sup>, edificação com 96,95 m<sup>2</sup> averbada na matrícula. Lote 001 Em Santo Antônio da Patrulha, na Rodovia Cristóvão Pereira de Abreu/RS 030, lado par – Bairro Pitangueiras, Matrícula nº 22.908 do Registro de Imóveis, um terreno urbano, que tem, por acesso, um prédio de alvenaria, lote com 1.074,72 m<sup>2</sup>, edificação com 96,95 m<sup>2</sup> averbada na matrícula. Valor da avaliação: R\$ 650.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 325.000,00