



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA, CASA NA AV. BORGES DE MEDEIROS, Nº 238.

1º Leilão: 10/09/2024 - 17:00

2º Leilão: 12/09/2024 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo- EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002024-38-2020-8-21-0065/RS

Na Rua Borges de Medeiros, o imóvel de Matrícula nº 5. 144 do RI desta Comarca, o qual constitui-se de uma casa de moradia, tendo o Lote 23,00 m de largura por 53,00 metros de frente a fundos em ambos os lados, totalizando 1.219,00 m2.

Lote 001 Na Rua Borges de Medeiros, o imóvel de Matrícula nº 5. 144 do RI desta Comarca, o qual constitui-se de uma casa de moradia, tendo o Lote 23,00 m de largura por 53,00 metros de frente a fundos em ambos os lados, totalizando 1.219,00 m2, sendo vendidos os direitos e ações que as executadas detém sobre o imóvel, avaliado todo o imóvel em R\$ 2.100.000,00. Recomenda-se expressamente aos eventuais interessados a leitura da Escritura Pública de Compra e Venda de Nua Propriedade a Uma e de Usufruto Vitalício a Outros, número 17.769, Livro nº 199, Folha 130, lavrada no Tabelionato de SAP, a qual consta na íntegra no processo e pode ser fornecida cópia. Imóvel situado na quadra formada pelas vias José de Almeida Carvalho, Senador Alberto Pasqualini e 1ª de Maio.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.050.000,00