



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
<http://www.eduardovivian.com.br>
[contato@eduardovivian.com.br](mailto: contato@eduardovivian.com.br)

Em Porto Alegre, no Bairro Vila Nova, no Loteamento Residencial Bela Vista, tendo o terreno 301,44 m², matricula 208.937 do Registro de Imóveis da 3^a Zona, na Rua Adriano Pereira da Silva, nº 550, Casa nº 34

1º Leilão: 11/02/2026 - 12:00

2º Leilão: 13/02/2026 - 12:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☺

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL N° 5005651-85.2020.8.21.0059/RS

Em Porto Alegre, no Bairro Vila Nova, no Loteamento Residencial Bela Vista, tendo o terreno 301,44 m², matricula 208.937 do Registro de Imóveis da 3^a Zona, na Rua Adriano Pereira da Silva, nº 550, Casa nº 34. LOTE 001 Em Porto Alegre, no Bairro Vila Nova, no Loteamento Residencial Bela Vista, tendo o terreno 301,44 m², matricula 208.937 do Registro de Imóveis da 3^a Zona, na Rua Adriano Pereira da Silva, nº 550, Casa nº 34, tendo um predio de alvenaria com dois pavimentos, condominio fechado, com segurança, tres dormitorios, 02 banheiros, cozinha com sala integrada, lavabo, lareira, garagem para 04 veículos, avaliado o conjunto de casa e lote em R\$ 600.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00 **Observações:** O acesso aos autos pode ser realizado no site <https://www.tjrs.jus.br> acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o N° Processo 5005651-85.2020.8.21.0059 e a Chave do processo 973017903122.